

## CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE

Con la presente scrittura privata, valevole ad ogni effetto di legge

TRA

**GELSIA S.R.L.** (di seguito anche "*sponsor*") avente sede legale in Seregno, via Palestro 33, codice fiscale e partita i.v.a. 05970420963 legalmente rappresentata dal Sig. [REDACTED] che ai fini del presente atto elegge il proprio domicilio fiscale presso la su indicata sede

E

**COMUNE DI LISSONE** (di seguito anche "*sponsèe*"), avente sede legale in Lissone (MB), Via A. Gramsci 21, codice fiscale 02968150157, partita IVA 00740590963, legalmente rappresentato dal sig. [REDACTED] nella sua qualità di Dirigente del Settore Finanze e Bilancio, il quale interviene ed agisce in nome e per conto della medesima

VISTA

- la proposta presentata da Gelsia in data 19 febbraio 2020;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 48 del 26.02.2020, di approvazione della sottoscrizione del contratto di sponsorizzazione ai sensi dell'art. 6, comma 2, del "Regolamento per la stipulazione dei contratti di sponsorizzazione" approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 68 del 30/09/2014

PREMESSO

- che lo sponsor ha dichiarato la propria disponibilità a sponsorizzare i lavori di restauro delle superfici esterne di Villa Candiani Magatti, in particolare i lavori di manutenzione degli infissi esterni che si presentano fortemente deteriorati;
- quanto sopra costituisce parte integrante della stipulazione,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

### 1) OGGETTO DEL CONTRATTO

- Oggetto del presente contratto è la sponsorizzazione, per l'ambito servizi pubblici/energia, da parte della società Gelsia S.r.l. dei lavori di restauro delle superfici esterne di Villa Candiani Magatti;
- Il contratto di sponsorizzazione è finalizzato:
  - alla conservazione del patrimonio immobiliare del Comune ed alla valorizzazione dei beni di interesse storico;
  - alla realizzazione di economie di spesa da parte del Comune, mediante la realizzazione di interventi con risorse messe a disposizione da privati;
  - a veicolare il marchio o il logotipo dello sponsor.

### 2) OBBLIGHI DELLO SPONSOR

Lo sponsor s'impegna a versare al Comune di Lissone una somma pari a € 5,00 (cinque), oltre IVA, per ogni contratto a libero mercato (tipologia contrattuale: switch energia elettrica e/o gas naturale e modifica fornitura gas naturale) stipulato e conseguentemente attivato presso il Gelsia Point di Lissone nel periodo dalla sottoscrizione del presente contratto fino al 31.12.2020.

Le somme destinate alla sponsorizzazione saranno versate da Gelsia S.r.l. al Comune di Lissone entro il:

- 31/07/2020 con riferimento ai contratti attivati entro il 30/06/2020;
- 31/01/2020 con riferimento ai contratti attivati tra il 01/07/2020 e il 31/12/2020.

In ogni caso, le somme saranno versate solo successivamente alla ricezione di formale comunicazione del Comune di Lissone che attesti l'inizio dei lavori di restauro. Nel caso in cui tale attestazione pervenga successivamente ad una delle scadenze di cui al precedente comma, le somme saranno versate entro 30 giorni dalla ricezione della stessa.

### 3) OBBLIGHI DELLO SPONSÈE

Il Comune, nel perseguimento delle finalità di cui all'art. 1, si impegna a

- inserire il marchio o logotipo dello sponsor su tutto il materiale di comunicazione predisposto;
- citare lo Sponsor in ogni altra forma di comunicazione (comunicati stampa, mailing ecc.);
- organizzare una conferenza stampa congiunta presso la sede comunale per presentare la partnership;
- concedere allo Sponsor la possibilità di utilizzare il proprio marchio sul materiale di comunicazione dallo stesso predisposto, previa preventiva approvazione;
- concedere gratuitamente allo Sponsor n. 50 spazi per affissioni 100\*140 per 3 periodi non consecutivi da 14 giorni al fine di pubblicizzare la partnership (totale n. 150 spazi);
- distribuire il materiale predisposto dallo Sponsor per pubblicizzare l'iniziativa presso le sedi comunali e durante gli eventi organizzati;
- concedere allo Sponsor la possibilità di presenziare con un proprio gazebo ad eventi organizzati durante l'anno.

### 4) DURATA DEL CONTRATTO

Il presente accordo ha durata dal momento della sua sottoscrizione fino al 31.12.2020.

### 5) CONTROVERSIE

Eventuali controversie relative al presente contratto o comunque allo stesso anche indirettamente connesse, saranno definite in via amichevole. In caso contrario il Foro competente è quello di Monza.

### 6) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti di cui al Regolamento europeo 679/16, i dati personali forniti dallo Sponsor, obbligatori per le finalità connesse alla stipula e gestione del contratto, saranno trattati dallo sponsèe in conformità alle disposizioni contenute nella normativa medesima. I dati saranno comunicati ai sensi della predetta normativa, ai soggetti aventi titolo in virtù di leggi o regolamenti, solo per motivi inerenti alla stipula e alla gestione del contratto.

### 8) TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il Comune di Lissone si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 136/2010, si impegna a comunicare a Gelsia gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Ogni variazione dei dati trasmessi deve essere comunicata entro 7 giorni lavorativi a Gelsia. Le parti convengono che qualsiasi pagamento inerente al contratto rimane sospeso sino alla comunicazione del conto corrente dedicato, completo di tutte le ulteriori indicazioni di legge, rinunciando conseguentemente ad ogni pretesa o azione risarcitoria, di rivalsa o comunque tendente a ottenere il pagamento e/o i suoi interessi e/o accessori.

### 9) CODICE ETICO

Il Comune di Lissone prende atto che Gelsia uniforma la propria attività al rispetto di quanto contenuto nel proprio Codice Etico, quale dichiarazione di valori, l'insieme dei diritti, dei doveri e delle responsabilità, nei confronti dei portatori di interesse (dipendenti, fornitori, clienti, etc.).

La violazione degli stessi comporterà la risoluzione di diritto del rapporto contrattuale in essere, nonché il pieno diritto di Gelsia a chiedere ed ottenere il risarcimento dei danni patiti per la lesione della sua immagine ed onorabilità.

### 10) SPESE, IMPOSTE E TASSE

Tutte le spese, imposte e tasse relative alla stipulazione ed eventuale registrazione del presente contratto sono da intendersi a carico dello sponsèe. Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso.

### 11) DISPOSIZIONI GENERALI

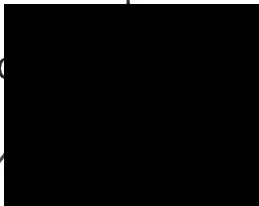
Per quanto non previsto dal presente contratto si fa rinvio alle leggi, regolamenti e disposizioni normative vigenti.

Le parti si danno reciprocamente atto che tutte le clausole del presente contratto sono state oggetto di trattativa e che pertanto nel caso di specie non trovano applicazioni le disposizioni di cui agli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile.

Letto, approvato e sottoscritto.

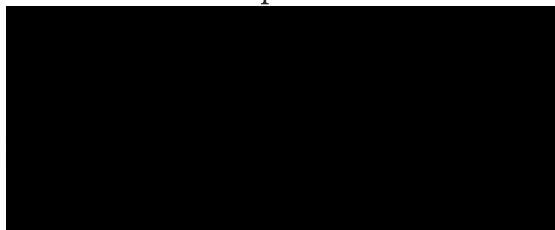
Lissone, 4 marzo 2020

Per lo Sponsor



6.

Per lo Sponsèe





Città di Lissone  
Provincia di Monza e della Brianza



COMUNICATO STAMPA

## **Restauro di Villa Candiani – Magatti: sottoscritto un contratto di sponsorizzazione con Gelsia**

Gelsia Srl e Comune di Lissone danno il via ad un nuovo progetto volto a tutelare i beni culturali della cittadina brianzola, ricca di arte e di storia.

Inizia così la sponsorizzazione di una parte degli interventi di restauro di Villa Candiani-Magatti: un'opera importante, finalizzata a restituire valore estetico ad uno degli edifici più importanti della città, che si avvarrà di un contributo economico straordinario recuperato attraverso l'attività del Servizio Fundraising del Comune di Lissone.

Gelsia, società attiva nella vendita di gas e luce, si impegna a versare all'Amministrazione Comunale una somma pari a 5 euro per ogni contratto a libero mercato stipulato e conseguentemente attivato presso il Gelsia Point di Via Loreto, 25 a Lissone fino al 31.12.2020.

Il contributo extra servirà a co-finanziare parte degli interventi di restauro delle facciate e delle superfici esterne di Villa Candiani-Magatti, il cui importo dei lavori a base di appalto è di oltre 200mila euro.

Il coinvolgimento di Gelsia si inserisce nel solco delle numerose iniziative promosse dall'azienda di Seregno per tutelare e valorizzare la Brianza e il suo patrimonio storico-culturale.

“Prosegue l'attività di fundraising promossa dal Comune di Lissone con l'obiettivo di recuperare ulteriori risorse da investire sul territorio - affermano

██████████, sindaco di Lissone, e ██████████ assessore alle Risorse economiche - la partnership con Gelsia rappresenta una delle strategie attuate dall'Amministrazione Comunale per rispondere all'importante sfida della sostenibilità economica dei beni e delle attività culturali della nostra città. Questo accordo è importante perché dimostra come, attraverso l'attività quotidiana degli sportelli al servizio dei cittadini, si riesca in una maniera sempre più integrata a collaborare per un fine più alto e condiviso: la bellezza e la vivibilità del territorio”.

“Ridare vita a un edificio settecentesco di tale bellezza è un'azione di cui andiamo estremamente fieri. Ci riteniamo pienamente soddisfatti di questa collaborazione con il Comune di Lissone, un'istituzione che ha dimostrato grande attenzione nei confronti dei beni di interesse storico di cui tutti i cittadini devono poter godere al massimo del loro splendore - dichiara ██████████ Presidente di Gelsia Srl - Il rapporto diretto tra la nostra azienda e il Comune si tramuta così in un contributo concreto alla valorizzazione del patrimonio artistico della Brianza. Noi di Gelsia crediamo fermamente che nel nostro territorio le relazioni tra le imprese e le amministrazioni comunali possano portare a dei cambiamenti positivi di grande rilevanza per i cittadini. Ci impegniamo quindi a fare e dare sempre di più per i brianzoli. Ringrazio tutti coloro che hanno promosso quest'iniziativa e che continuano ad impegnarsi per la sua buona riuscita.”

Lissone, 4 marzo 2020

Brianza

Lissone

# Villa Magatti, Gelsia sponsor del restauro

Per ogni nuovo contratto di luce e gas donerà 5 euro per il progetto che prevede di riportare all'antico splendore tutte le parti esterne

## LISSENE

di **Fabio Luongo**

**Gelsia sponsorizzerà** il restauro della storica Villa Candiani-Magatti, in pieno centro Lissone. Lo farà con 5 euro per ogni nuovo contratto di luce e gas che verrà stipulato in città con l'azienda da qui a fine anno. L'iniziativa di mecenatismo è frutto dell'accordo raggiunto tra il Comune e la società che fa parte del Gruppo Aeb e che si occupa di vendita di metano ed energia elettrica.

L'obiettivo è aiutare a sostenere i lavori di risistemazione dell'edificio di origine settecentesca, più volte modificato nell'ultimo secolo, che si trova accanto alla centralissima piazza Libertà, già sede del municipio e successivamente di Asl e ufficio d'igiene: la villa - che è tra le strutture più importanti della città - oggi è diventata la Casa delle Culture, dove svolgono le loro attività una dozzina di associazioni.

**Le opere previste** riguarderanno il restauro delle facciate e delle altre superfici esterne di Villa Magatti, per ridare loro il



giusto valore estetico, con una spesa da progetto di oltre 200mila euro. Il contributo extra che verrà fornito da Gelsia servirà a co-finanziare parte degli interventi. In base al contratto di sponsorizzazione sottoscritto tra azienda e Comune, Gelsia «si impegna a versare all'Amministrazione - spiegano dalla Giunta - una somma pari a 5 euro per ogni contratto a libero mercato stipulato e conseguentemente attivato nel Gelsia Point di via Loreto a Lissone fino al 31 dicembre 2020».

**Dietro l'intesa** c'è l'attività portata avanti dal Servizio Fundraising del municipio, che lavora per recuperare risorse da investire sul territorio.

«La partnership con Gelsia - sottolineano la sindaca Concetta

Monguzzi e l'assessore al bilancio Domenico Colnaghi - rappresenta una delle strategie attuate dall'Amministrazione per rispondere alla fondamentale sfida della sostenibilità economica dei beni e delle attività culturali della nostra città. Questo accordo è importante perché dimostra come, attraverso l'attività quotidiana degli sportelli al servizio dei cittadini, si riesca a collaborare in una maniera sempre più integrata per un fine più alto e condiviso, ossia la bellezza e la vivibilità del territorio».

**Sulla stessa lunghezza** d'onda anche il presidente di Gelsia, Cristian Missaglia. «Ridare vita a un edificio settecentesco di tale bellezza è un'azione di cui andiamo estremamente fieri - commenta Missaglia -. Siamo pienamente soddisfatti di questa col-

La firma dell'accordo tra Comune e Gelsia per la sponsorizzazione dei lavori che costeranno 200mila euro

laborazione con il Comune, che ha dimostrato grande attenzione nei confronti di beni di interesse storico di cui tutti i cittadini devono poter godere al massimo del loro splendore. Il rapporto diretto tra la nostra azienda e il Comune si tramuta così in un contributo concreto alla valorizzazione del patrimonio artistico della Brianza».

© RIPRODUZIONE RISERVATA

## CRISTIAN MISSAGLIA

**«Siamo fieri di ridare vita a un edificio di tale bellezza»**

## L'OPERA

### Lavori per salvare i preziosi interni

Gli interventi serviranno a risolvere il distacco di tinteggiatura e intonaco

## LISSENE

**In questo caso** il restauro riguarderà soltanto le facciate e l'esterno di Villa Candiani-Magatti, che all'interno, al piano terra, ha sale decorate con stucchi preziosi, soffitti a cassettoni, porte rifinite con disegni mitologici e dipinti di stemmi araldici. Il progetto di fattibilità tecnico-economica per i lavori di risistemazione già c'è, steso dal settore gestione del territorio del Comune e approvato nei mesi scorsi dalla Giunta. Gli interventi serviranno a risolvere problemi di distacco della tinteggiatura e dell'intonaco, serramenti deteriorati e altri segni di degrado della struttura, oltre a infiltrazioni di umidità.

F.L.

## CONCETTA MONGUZZI

**«È una delle strategie per la sostenibilità economica di beni e attività culturali»**

Arese Jacini

## “M'illumino di meno” Luci spente a Palazzo

Oggi alle 18 la manifestazione per sensibilizzare sul risparmio energetico e gli stili di vita sostenibili

## CESANO MADERNO

**Alle 18 luci spente** a Palazzo Arese Jacini per celebrare l'iniziativa “M'illumino di meno”, che promuove il risparmio energetico e gli stili di vita sostenibili. Lanciata nel 2005 dal programma radiofonico Caterpillar e da Rai Radio 2, l'iniziativa ha raccolto un numero crescente di adesioni in tutta Italia, con lo spegnimento simultaneo di luci in luoghi simbolici. Ma accanto ai gesti simbolici ci sono anche

le attività concrete messe in campo dall'Amministrazione comunale, che dal 2018 ha attivo un servizio di Energy Manager gestito da Agenzia InnoVA21 con l'obiettivo di individuare forme di risparmio energetico e finanziamenti finalizzati.

**Tra gli interventi** più recenti si segnala l'installazione di valvole termostatiche nelle scuole King, Mauri, Calastri e Montessori e l'installazione nella scuola Calastri di un impianto di microregolazione con termostati per permettere una gestione più efficiente del calore. L'impegno per il futuro riguarda la riqualificazione dell'illuminazione delle scuole King, Mauri, Calastri, Montessori e l'installazione di un impianto solare termico di



Il vicesindaco Celestino Oltolini ha siglato l'accordo con Enelsole per il rinnovo di 200 punti luci a led entro fine aprile

pre-riscaldamento per caldaia alla Montessori. La nuova copertura e illuminazione della piscina del Centro Sportivo Vaghi consentirà un notevole risparmio energetico. L'opera costerà 387 mila euro. «Il Comune -ha spiegato il vicesindaco Celestino Oltolini- ha siglato l'accordo con Enelsole per il rinnovo di 200 punti luci a led entro fine aprile e per l'acquisizione della

proprietà di 4.376 punti luce. A questi si aggiungono i 1.028 già di proprietà comunale per un totale di 5.404 punti luce. Per l'efficiamento energetico dell'illuminazione è stato presentato un Project Financing che segue quello avviato nel precedente mandato e che prevede il completamento della trasformazione dei punti luce a led».

Ga.Bass.

Il bilancio

## È stato un 2019 di leggera crescita nei prelievi per l'Avis cittadina

## SEVESO

**Il 2019** dell'Avis segna una leggera crescita rispetto all'anno prima: sono stati effettuati 1.056 prelievi contro i 1.056 del 2018. Il 2019 è stato l'anno in cui l'associazione sevesina ha spento 60 candeline e ha visto un calo di donatori e un leggero aumento delle donazioni. Come spiega il presidente Danilo Borroni: «È stata un'annata un po' altalenante, servono nuovi iscritti. Solo da fine febbraio con la nomina del Centro Formentano si è potuto riprendere l'attività a pieno ritmo con le visite ai donatori e idoneità agli aspiranti donatori».